

un acteur incontournable

Au sein du groupe Eiffage, troisième groupe français et huitième major européen du BTP et des concessions, Eiffage Construction réunit l'ensemble des métiers liés à la construction, l'aménagement, la promotion immobilière, le montage d'opérations, la maintenance et le *facility management*. Fortement implantée dans chaque région de France et dans plusieurs pays d'Europe, l'entreprise se distingue par sa capacité à apporter à ses clients une expertise globale et une offre multiproduct.

A key player

Part of the Eiffage group - France's third-largest contractor and eighth largest in Europe, Eiffage Construction offers the full range of expertise required in the areas of construction, land and property development, project organisation, maintenance and facility management. With a strong network across Europe, the company stands out thanks to its comprehensive range of products and know-how.

WELTCOPIE BUREAU GENERAL BESSALMST SYSTEME
© R. Barchiesi
© J. L. Soud



une décentralisation organisée

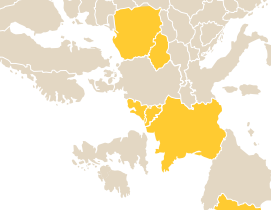
L'organisation d'Eiffage Construction est fondée sur les principes de proximité et de souplesse. En France comme en Europe, chacune de ses implantations est autonome et peut répondre à tout type de demande.

11 DIRECTIONS RÉGIONALES EN FRANCE

- DR Atlantique
- DR Centre-Est
- DR Cile d'Azur
- DR Grand-Est
- DR Ile-de-France
- DR Méditerranée
- DR Nord-Picardie
- DR Nord-Pyrénées-Caalis
- DR Normandie - Centre
- DR Ouest
- DR Picardie

6 PAYS EN EUROPE

- Portugal
- Belgique (Belgique, Pays-Bas, Luxembourg)
- République tchèque
- Pologne



Carefully-managed décentralisation
Eiffage Construction's organisation is built around the key values of flexibility and local presence. In France and elsewhere in Europe, it operates on the basis of local autonomy so as to be able to address the full range of customers' needs.

une offre diversifiée

Concepteur-construteur, aménageur, promoteur immobilier, spécialiste de la maintenance et des travaux services. Eiffage Construction conjugue tous les métiers de la construction-de conduire les plus grands projets, comme les aménagements de centres urbains ou les montages d'opérations en partenariat **public-privé**. Dans tous les secteurs, publics ou privés, professionnels ou particuliers, cette complémentarité est une sérieuse garantie de résultat.

A broad and offer

Specialising in design, construction, maintenance, facility management and land and property development, Eiffage Construction offers a full range of services which enables it to take on the largest projects, including the development of urban centres and the management of urban public-private partnerships. Such complementary makes for optimal results in all sectors, whether public or private, and for both private individuals and professional customers.

NOS MÉTIERS

2 382 M€

CA 2008 du bâtiment en France
2008 construction turnover in France

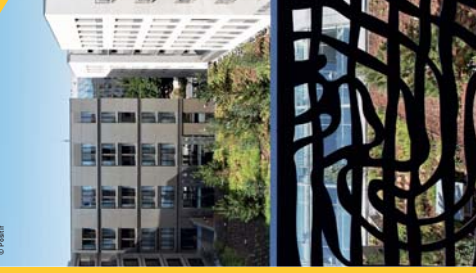
DES PROJETS AUDAQUEUX

Eiffage Construction couvre, en neuf et en rénovation, l'ensemble des secteurs public et privé, tels que les logements, bureaux, équipements scolaires et sportifs, hôtels, monuments historiques, centres commerciaux, établissements de santé ou encore les bâtiments industriels. Elle est aussi un acteur majeur pour de grands opérateurs privés ou sociaux que pour sa propre branche immobilière. Le siège mondial de Dassault Systèmes à Welby, le centre de détention de Roanne ou le Centre hospitalier Sud-Français (CHSF) à Paris illustrent sa capacité à relever les projets les plus audacieux.

Ambitious projects

Between new constructions and refurbishment, Eiffage Construction's activity spans the full range of private and public sectors, including housing, offices, schools, sports facilities, hotels, historic monuments, shopping centres, healthcare facilities and industrial buildings. The group works both for major private and public clients, as well as for major players in their own property branch. The world headquarters of Dassault Systems in Welby, the Roanne detention centre and the hospital complex of Roanne in Paris all illustrate its ability to handle the most ambitious projects.

LUZ BERNARD & ASSOCIÉS ARCHITECTES
© P. Pottier



177 M€

CA 2008 de la maintenance et travaux services en France
2008 turnover from maintenance and facility management in France

DES SERVICES SUR MESURE

Maintenances de biens immobiliers ou de sites industriels, exploitation dans le cadre de partenariats public-privé d'établissements pénitentiaires ou hôpitaux, microbanquiers prospectifs, facility management, etc. Les services sont adaptés à la proximité de ses clients, à court ou à très long terme. Eiffage Construction Services dispose, partout en France, de structures spécialisées. Chacune d'elles est capable de gérer des services d'une entreprise globale.

MAINTENANCE ET TRAVAUX SERVICES

Tailor-made services

Eiffage Construction Services has activities that span maintenance of property assets and industrial sites, as well as facility management in public-private partnerships, facility management and minor renovation or reorganisation contracts. In order to address customers' local needs efficiently over the long term, Eiffage Construction Services, throughout France, each capable of managing a wide range of general contracting services.

IMMOBILIER

594 M€

CA 2008 de l'immobilier en France
2008 property turnover in France

LA PERTINENCE DU RISQUE MAÎTRISÉ

À travers ses filiales Eiffage Immobilier et Eiffage Aménagement, Eiffage Construction développe une offre immobilière diversifiée, en terre urbaine ou avec ses activités de collectivités locales dans le cadre de leurs projets d'aménagements urbains, et des opérateurs sociaux pour leurs programmes de logements. Eiffage Construction est également présente dans les secteurs de logements et résidences services, hôtellerie, urbanisme commercial et immobilier d'entreprise.

Appropriate risk management

Through its Eiffage Immobilier and Eiffage Aménagement subsidiaries, Eiffage Construction offers a wide range of real estate services, including working with local authorities on urban development projects, and with social housing providers. Eiffage Construction is also active in the private housing sector, serviced residences, hotels, urban retail outlets and corporate property.

